



## SOĞUK HAVA DEPOSU DEPOLAMA HİZMET PROTOKOLÜ

### **Protokolün içeriği:**

İş bu protokol bir tarafta TARSUS TİCARET BORSASI İle diğer tarafta ..... arasında yapılmış olup, soğuk hava odalarında mal koruması, muhafazası konuları hizmetinin verilmesi ve alınmasına ilişkindir. İş bu protokol taraflardan biri tarafından imzalanmamış ve mal depoya alınmış ise mala gelecek her türlü zarar, ziyandan Tarsus Ticaret Borsası kesinlikle sorumlu olmadığını mal sahibi peşinen kabul etmiş olur.

### **Konusu:**

İşletilmesi Tarsus Ticaret Borsası'na ait bulunan,soğuk hava depolama tesisine , Depolama Hizmeti Alana ait aşağıda cinsi ve nitelikleri yazılı malların konulması ve söz konusu malların Taraflar'ın ortak mutabakatı ile aksi kararlaştırılmadıkça, maksimum .....gün veya ay boyunca muhafaza edilmesidir.Sürenin bitiminde, Taraflarca karşılıklı görüşülerek, .....gün veya aylık periyodlar halinde süre uzatımına gidilebilir ve uzatılan bu sürelerde, işbu Protokol ile birlikte Depolama Hizmet Sözleşmesi de geçerliliğini korur. Diğer bir durumda şöyle ki;Ürünün Muhafaza süresi 1 ile 7 gün arası için 1 haftalık Depolama Hizmet bedeli alınır Yedinci günden sonra gün hesabı yapılır.

MAL SAHİBİ	:	
MALIN CİNSİ	:	
MALIN TAHMİNİ MİKTARI	:	
MALIN KESİN MİKTARI	:	
MALIN AMBALAJ ŞEKLİ	:	
MALI DEPOLAMA SÜRESİ VE DEPO NO	:	
DEPOLAMA ÜCRETİ	:	
ÖDEME ŞEKLİ	:	
BAŞLANGIÇ TARİHİ	:	

Malın tesise alınacak tahmini miktarı, müşterinin beyanı doğrultusunda kayıda alınmıştır. Kesin miktar, malların tamamı Tarsus Ticaret Borsası kantarında tartılarak, Tarsus Ticaret Borsası tarafından teslim alındıktan sonra kafi kayıt altına alınacaktır. Taraflar, Tarsus Ticaret Borsası tarafından belirtilen bu miktarın kendilerini bağladığını ve Tarsus Ticaret Borsası tarafından belirlenen bu miktarı hiçbir itirazları olmadığını gayrikabirücu kabul, beyan ve taahhüt ederler. Firma yetkilisinin beyanı doğrultusunda ürün teslimi yapılacaktır.

### **GENEL ŞARTLAR:**

#### **Hizmeti Veren Yüklülükleri**

Tarsus Ticaret Borsası, Depolama Hizmeti alana soğuk hava odasını sözleşme süresince kullanmak üzere teslim eder. Depo yeri ekipmanları ile tam,noksansız, kusursuz,çalışır vaziyette aldığını da peşinen kabul ve beyan eder.

#### **Hizmeti Alanın Yüklülükleri**

1 – Depoda çalışma saatleri kurumun resmi çalışma saatleri ile paraleldir. Müşteri, korumaya, muhafazaya alacağı malları 24 saat öncesinden haber vermek koşulu ile çalışma günlerinde ( hafta içi ) 08:00 - 17:00 saatleri arasında getirme ve götürmenin zorunda olduğunun bilincinde olduğunu, 24 saat öncesinden haber vermek koşulu ile hafta içi saat 17:00'den sonra ve hafta sonlarında mal alınıp verilebileceğini, ancak çalışma saatleri dışında yapılacak çalıştırmaların oluşturacağı fazla çalışma ücretleri, ek hizmetler nedeni ile TARSUS TİCARET BORSASI 'nın saptayacağı tutarı ödemeyi gayrikabirücu kabul, beyan ve taahhüt ederler.

2 - Depoya teslim edilen malların cins neviinden, ambalaj içindeki malların başka mal ve maddelerle karıştırılmış bulunmasından mal sahibi Depolama Hizmeti alan sorumludur.Mal sahibi Depolama Hizmeti alan , malların ambalaj bozukluğundan,malların yetersiz ambalajlarından, gizli kusurlarından, yangın, elektrik, yıldırım, deprem, fırtına gibi afetler ve doğal afetler sonucu oluşacak zararlardan, palet üzerine istifleme yanlışlığından, paletlerin yetersizliğinden, indirme bindirme sürecinde oluşacak kayıplardan, depolama sırasında meydana gelecek firenden,bozulmalardan doğacak zarar ve ziyandan, bunun dışında nemlendirme, iklimlendirme, sarartma,sulama veya benzeri uygulamalardan oluşabilecek zarar ve ziyandan da Tarsus Ticaret Borsası hiçbir suretle sorumlu değildir. Diğer bir durumda, depoya alınan malların çeşitli olması nedeniyle kontrol aralığı tespiti mümkün olmadığından mal sahibi haftada en az 3 defa malını kontrol edecektir. Bu kontrol esnasında meydana gelmesi muhtemel bir olumsuzlukta mal depodan aynı gün tahliye edilir. Bu durumda mal sahibi hiçbir hak iddiasında bulunamayacağını peşinen kabul etmiş olur. Ayrıca, malların ambalaj bozukluğu ve gizlenmiş kusurları, aynı depodaki veya civarı depolardaki mallara zarar verdiği takdirde bundan mal sahibi Depolama Hizmeti alan sorumlu olup,

Tarsus Ticaret Borsası'nı sorumlu tutamaz, kayıpların ve maddi manevi zararların tazminini de gayrikabirücu kabul,beyan ve taahhüt eder. Mal sahibi Depolama Hizmeti alan depoladığı malın sigortasından mesuldur.

3 - Tarsus Ticaret Borsası malların, bozukluğu veya gizlenmiş fakat sonradan ortaya çıkan kusurları nedeniyle zararlı olduğunu tespit ederse saklama süresinden önce depodan çekilmesini **ister**. Mal sahibi Depolama Hizmeti alan protokolde yazılı adrese yapılacak tebliği (telefon görüşmesi tebliğ kapsamındadır.) takip eden **24** saat içinde malları taşımakla yükümlüdür. Mal sahibi Depolama Hizmeti alan bu şartı yerine getirmediği takdirde iş bu protokolü tek taraflı feshederek malları dışarı çıkarır.Mal sahibi Depolama Hizmeti alan bu durumda hizmet bedelini geri isteyemeyeceğini, doğmuş bir hizmet bedeli, ek hizmet vb. giderleri herhangi bir itiraz ve şart ileri sürmeden derhal ödeyeceğini, ayrıca vermiş olduğu teminattan tahsil edilebileceğini gayrikabirücu kabul,beyan ve taahhüt eder ve üstlenir.

Diğer bir durumda şöyle ki; mal sahibi Depolama Hizmeti alan depolama hizmet sözleşmesinin ve iş bu protokolün bitim gününün çalışma saatleri süresinde mallarını almayı ve odayı boşaltmayı kabul ve taahhüt eder. Çalışma gün ve saatleri dışında hizmet bedeli gün bitimi denk gelmişse bu duruma uygun ek ücretleri de ödemeyi gayrikabirücu kabul,beyan ve taahhüt eder ve üstlenir.Aksi durumda, en çok 7 gün daha TARSUS TİCARET BORSASI'nın kabulü ve belirlediği/belirleyeceği ek hizmet bedelini, hizmet bedelini ödemek şartıyla mal sahibi Depolama Hizmeti alanın korumaya alınan malları oda da koruma ve muhafazası yapılır.Bu süre sonunda oda boşaltılır.Mal sahibi Depolama Hizmeti alan bu durumdan dolayı hiçbir hak iddia edemeyeceği gibi herhangi bir şekilde maddi ve manevi hak ve savda bulunamayacağını, doğacak kayıplardan dolayı hiçbir savda bulunamayacağını, mal sahibi Depolama Hizmeti alan bu durumda soğuk hava deposunu zamanında boşalmaması nedeniyle Tarsus Ticaret Borsasının uğradığı iş kaybını, ek hizmet alacaklarını, tahliye giderlerini, vs giderlerini herhangi bir itiraz ve şart ileri sürmeden derhal ödeyeceğini, ayrıca vermiş olduğu teminattan tahsil edilebileceğini, ve depolama hizmeti verenin alacaklarına karşılık muhafazası yapılan sözleşme konusu malı, gecikmiş alacağına karşılık rehini ile malın muhafaza süresi sona ermeden 3. kişilere depolama hizmetini veren tarafından satılarak depolama hizmeti verenin gecikmiş alacağını tazmin edeceğini ,zararını karşılayacağını gayrikabirücu ile kabul,beyan ve taahhüt eder ve üstlenir.

4 - Müşteri yargı makamlarının, kamu kuruluşlarının ve benzerlerinin kovuşturması sonucu korumada bulunan mallarına uygulanacak her türlü yasal hükümlerden dolayı TARSUS TİCARET BORSASI 'nı sorumlu tutmayacağını kabul eder ve üstlenir.

5 - Mal sahibi Depolama Hizmeti alanın vekaleti veya çeşitli araçlarla teyit edilen yazılı talimatı olmadıkça mal üçüncü şahıslara teslim edilemez. Depolama Hizmeti alanın adına iş yapan kişilerin ( nakliyeci, çalışanları vb. gibi) saha içinde herhangi bir kazaya maruz kalması durumunda ( iş kazaları dâhil) tüm sorumluluk Depolama Hizmeti alana aittir. Bu durumdan dolayı herhangi bir şekilde Depolama Hizmeti Veren'e rücu edecek mali, maddi, ve/veya manevi her türlü tazminatı mal sahibi Depolama Hizmeti alan peşinen ödemeyi kabul ve beyan eder.

6 – Mal sahibi Depolama Hizmeti alan korumaya alınacak malların soğuk hava odalarına istifleme ve odalardan çıkartılıp taşıt araçlarına yükleme süreçlerinde odaların ısısında olabilecek değişiklikler, rutubet ve benzerleri nedeni ile doğması olası olan hasarlardan, enerji kayıplarından ve benzerleri hallerden TARSUS TİCARET BORSASI'nı sorumlu tutmayacağını ve hiçbir hak savında bulunmayacağını peşinen kabul eder ve üstlenir.Şöyle ki; odaların kullanımı ile her türlü idare, hak ve inisiyatif ile tasarruf mal sahibi Depolama Hizmeti alana aittir. Ayrıca, odaların ısısı mal sahibi Depolama Hizmeti alan tarafından kendi serbest iradesi ile saptanarak koruma altına aldığı mallarda malların niteliğinden yitikli veya tüketilmez durumda olması halinde ortam ısısından değişime uğradığı savında bulunamayacağını da peşinen kabul eder ve üstlenir.Her türlü zarardan bizzat kendisinin sorumlu olduğunu ve Tarsus Ticaret Borsası'nın hiçbir sorumluluğu olmadığını, hiç bir şekilde zarar tanziminde bulunamayacağını, gayrikabirücu kabul,beyan ve taahhüt eder

7- Mal sahibi Depolama Hizmeti alan , depolama hizmet sözleşmesini ve iş bu protokolü iptal etmek istemesi durumunda, hizmet süresinin bitiminden en az 3 gün önce TARSUS TİCARET BORSASI'na başvurarak iptal isteğini yazılı olarak talep etmelidir. İptal talebini takip eden 2 gün içerisinde çalışma saatleri süresinde korumada olan mallarını almayı ve odayı/odaları boşaltmayı, talep gelmemesi durumunda sözleşmenin tüm hükümlerinin yürürlükte kalacağını gayrikabirücu kabul, beyan ve taahhüt eder ve üstlenir.

8- Mal sahibi Depolama Hizmeti alan , depoların çalışma şekil ve mevcut durumlarını da bilerek ve isteyerek depo hizmeti kabul etmiştir.Depoların işletilmesi ile ilgili kullanılacak elektrik enerji bedelini aksi kararlaştırılmadıkça kendi karşılayacaktır. Tarsus Ticaret Borsası tarafından sağlanacak elektrik enerjisi için Mal sahibi Depolama Hizmeti alanın kullanacağı ve bedelini ödeyeceği elektrik bedeli için depozito alınır.Depozito miktarı toplam hizmet bedelinin %50 sidir.Depozito nakit olarak alınabileceği gibi banka teminat mektubu olarakta alınabilir. Banka teminat mektubu şeklinde alınan depozito için süre Mal sahibi Depolama Hizmeti alanın hizmet başlangıcı ve bitiş tarihlerinin 2 katı süresi olarak hesaplanır. Teminat şekli ve içeriği Tarsus Ticaret Borsası tarafından belirlenir.Sözleşmeden ve hizmet bedelinden



doğabilecek her türlü, Stopaj, vergi , harç ve bilumum yasal kesintiler Mal sahibi Depolama Hizmeti alan tarafından karşılanır.

9- Herhangi bir ihtilaf vukuunda Tarsus İcra Daireleri ve mahkemeleri yetkilidir.

Depolama Hizmet Sözleşmesinin ayrılmaz bir parçası olan İş bu protokol ..... / .... /201.. tarihinde 1 suret olarak tarafların karşılıklı mutabakat sağlamaları, hür iradeler sonucunda, Mal sahibi Depolama Hizmeti alan depoların mevcut durumunu bilerek ve isteyerek imzalanmıştır.

TARSUS TİCARET BORSASI

MAL SAHİBİ DEPOLAMA HİZMETİ ALAN